

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH TÂY NINH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

Số: 571/TB-CCTHADS

Trảng Bàng, ngày 27 tháng 07 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 áp dụng từ ngày 01/01/2013 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/ND-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về Thẩm định giá;

Căn cứ Bản án số: 08/2023/ DS-PT, ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 440/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 03 năm 2023; số: 459/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số: 01/2023/ DS-ST, ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 439/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 03 năm 2023; số: 457/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHADS, ngày 03/7/2023 và Biên bản kê biên ngày 13/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ thông báo số: 490/TB-CCTHA ngày 19/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

1/Quyền sử dụng đất có diện tích 871,5m² thửa 12, tờ bản đồ 34 (loại đất HNK), tọa lạc ấp Lọc Trung, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng trên đất có trồng cây cao su trên 09 năm tuổi.

2/Quyền sử dụng đất có diện tích 3110,8m² thửa 81, tờ bản đồ 34 (loại đất HNK), tọa lạc ấp Lọc Trung, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng trên đất có trồng cây cao su trên 09 năm tuổi.

II. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Trụ sở chính: số 68, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

II. Thủ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá do Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định pháp luật.

Đương sự có yêu cầu định giá lại trước khi có thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản. Yêu cầu định giá lại chỉ thực hiện một lần và chỉ được chấp nhận nếu đương sự có đơn yêu cầu trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo về kết quả thẩm định giá và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Hân